



Община Самоков

ул. "Македония" №34, e-mail: samokov@samokov.bg Централa 0722/666-30, 666-31, 666-32 Факс 0722/600-50



Разрешението за строеж

е влязло в сила на

Гл. архитект:

/Н. Клинчева-Колева/

Издадена Заповед № 28/19.10.2022 г.
Гл. Архитект:
/Н. Клинчева-Колева/

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 160/14.09.2022 г.

Разрешава се на:

ОБЩИНА САМОКОВ, ЕИК: 000776491 - възложителя

адрес: гр. Самоков, ул. „Македония“ №34

/Акт № 17 277 за частна общинска собственост от 18.02.2020 г. /

ДА ИЗВЪРШИ СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТ „ОСНОВЕН РЕМОНТ И ПРЕУСТРОЙСТВО НА САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА С ИДЕНТИФИКАТОР 65231.906.282.3.9, ГР. САМОКОВ В КУЛТУРЕН ЦЕНТЪР "САМОКОВ - УНИКАЛНО СЪЧЕТАНИЕ НА ТРАДИЦИИ, КУЛТУРА И ПРИРОДА" В УПИ VI - "За многофункционална сграда", КВ. 416 ПО РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА ГР. САМОКОВ, ОБЩИНА САМОКОВ, ОБЛАСТ СОФИЙСКА.

По процедура BG06RDNP001-19.355 - Подбор на проектни предложения за вътрешнотериториално и транснационално сътрудничество по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи“ от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“, финансирана от ПРСР 2014 – 2020 г.

III КАТЕГОРИЯ, СЪГЛАСНО ЧЛ. 137, АЛ. 1, Т. 3, БУКВА „ж“ ОТ ЗУТ И ЧЛ. 7, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА № 1 ЗА НОМЕНКЛАТУРАТА НА ВИДОВЕТЕ СТРОЕЖИ.

Съгласуван и одобрен е инвестиционен проект от 14.09.2022 г., по части: Архитектура, Конструктивно становище, ВиК, Електрическа, ОВК, Пожарна безопасност и ПБЗ.

Изготвен е Комплексен доклад, съгласно чл. 142 (6), т. 2 от ЗУТ - оценка на съответствието на проектната документация с основните изисквания към строежа с Изх. № 7/08.09.2022 г. от „КОНСУЛТАНТ“ ЕООД - Удостоверение № РК-0446/01.04.2020 г. на МРРБ – ДНСК.

Представени са:

- Здравно заключение за оценка на инвестиционен проект с Изх. № МД-1870-109-1/22.08.2022 г. от Министерство на здравеопазването – Регионална здравна инспекция – Софийска област;
- Становище за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност на основание чл. 125а, ал. 1, т. 1 от ЗМВР и чл. 144 от ЗУТ с рег. № 527 от 31.08.2022 г., издадено от Министерство на вътрешните работи – Района служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Самоков;

РАЗРЕШЕНИЕТО СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ: ЧЛ. 142, АЛ. 6, Т. 2; ЧЛ. 148, АЛ. 2 и АЛ. 4; ЧЛ. 152, АЛ. 1 ОТ ЗУТ.

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

- да се спазят изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
- да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол;
- строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл. 157, ал. 5 от ЗУТ;
- да се оползотвори хумусния земен слой;
- да се извършат предвидените в съгласуваният проект строително – монтажни работи при спазване на Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Разрешението се издава по молба вх. № ГО-183/08.09.2022 г.

Настоящото разрешение за строеж се състави в три еднообразни екземпляра.

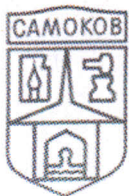
Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд – София област чрез Община Самоков, съгласно чл. 215, ал. 1 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването му.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
на Община Самоков
/арх. Н. Клинчева-Колева/
МХ



Забелжка: Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

1. в продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството; 2. в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; 3. в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за националните обекти, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение. (чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).



ОБЩИНА САМОКОВ

ул. "Македония" №34 e-mail: samokov@samokov.bg Централ 0722/666-30, 666-31, 666-32 Факс 0722/600-50



ЗАПОВЕД № 28/19.10.2022 г.

Във връзка с процедура BG06RDNP001-19.355 - Подбор на проектни предложения за вътрешнотериториално и транснационално сътрудничество по подмярка 19.3 „Подготовка и изпълнение на дейности за сътрудничество на местни инициативни групи” от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие”, финансирана от ПРСР 2014 – 2020 г. - към Разрешение за строеж № 160/14.09.2022 г., издадено от Главния архитект на Община Самоков като на стр. 1, след ред 10^{ти}

ДОПЪЛВАМ:

МИГ САМОКОВ - бенефициент

Настоящата заповед е неразделна част от Разрешение за строеж № 160/14.09.2022 г.

арх. Н. КЛИНЧЕВА-КОЛЕВА
Гл. архитект на Община Самоков



Настоящата заповед се изготви в три еднообразни екземпляра.

МХ